

Voorzitter, leden van gemeenteraad en college,

Achteraf gezien is de raadsvergadering van 6 juni 2019 een van de belangrijkste van het afgelopen 3,5 jaar geweest.

De beslissing werd genomen voor renovatie van het stadhuis aan de Nieuwe Voor de renovatie van het stadhuis werd een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld voor het opstellen van de opdracht, plan van aanpak en voor een programma van eisen. Het gevoel bekruipt ons dat niet iedereen de beslissing voor renovatie van het stadhuis geaccepteerd heeft en met daadkracht de renovatie van het stadhuis heeft opgepakt. Enkele weken geleden heeft het college slechts het halve stadhuis, alleen de delen A en B, op de monumentenlijst geplaatst. Onze fractie vraagt opnieuw het hele stadhuis op de monumentenlijst te plaatsen en voor het hele stadhuis een renovatieplan te maken. Mocht het college een dergelijk voorstel niet kunnen of willen doen dan lijkt het ons beter de renovatie van het stadhuis in handen te geven van een nieuw college en gemeenteraad na de verkiezingen 16 maart 2022.

Tijdens dezelfde raadsvergadering werd met steun van onze fractie het raadsvoorstel 'meer stad worden' aangenomen. Volgens dit raadsvoorstel moet Hoorn uitgroeien tot een stad met minstens 100.000 inwoners. Wanneer deze inwonersgroei niet plaatsvindt dan zal Hoorn door vergrijzing en ontgroening teloor gaan. Onze fractie houdt rekening met het omgekeerde. Als de plannen voor woningbouw op inbreilocaties in wijken en buurten realiseert worden dan zal de kwaliteit van wonen en werken aangetast worden, wegen raken overvol en blijft er nauwelijks openbaar groen over. De schaal van Hoorn met veel groen, wijkparken, scholen en sportverenigingen verspreid over de stad, schouwburg, IJsbaan, zwembaden, musea, bioskopen, ziekenhuis, historische haven en binnenstad met overwegend laagbouw bepalen voor een groot deel het plezier om hier te wonen en te werken.

Onze fractie pleit opnieuw voor het ombouwen van bestaande kantoorgebouwen tot appartementen en voor het ombouwen van bedrijfsterreinen Gildenweg en Hoorn 80 tot woonwijk. Het transformeren van bedrijfsterreinen kost veel tijd en inspanning en zal niet binnen 10 jaar gerealiseerd worden. Maar, nu al stappen in deze richting zetten is noodzakelijk om over 20 jaar woningen op deze bedrijfsterreinen te kunnen bouwen.

Het lijkt erop dat uitsluitend Woningstichting Intermaris verantwoordelijk is voor sociale woningbouw in de stad. De bouwverhouding 30-30-40 voor woningbouw geldt wat ons betreft voor elke projectontwikkelaar, ook aan de noordzijde van het station.

Het woningtekort wordt alleen fundamenteel opgelost door de aanleg van een nieuwe woonwijk buiten de grenzen van onze stad. Daarom willen we het college aansporen gesprekken te starten met de provincie en de buurgemeenten voor de realisering van een nieuwe woonwijk. Al 50 jaar geleden werd de bouw van de Leekerlanden in het voorlopige Structuurplan Groot Hoorn genoemd.

Projecten met te veel woningen en hoogbouw krijgen vanuit het stadhuis de meeste steun. Het college loopt opvallend veel achter deze projecten aan, communiceert slecht en veel te laat met de buurt. De informatieavonden zoals in de Nieuwe Steen zijn een voorbeeld hoe het niet moet. Bewoners van de Nieuwe Steen vinden de bouw van een IKEC voor 450 leerlingen in combinatie met de bouw van 140 woningen teveel op een te kleine kavel. Bovendien is door de aanwezigheid van twee Scholengemeenschappen het al te druk in de wijk. De bouw van alleen een IKEC kan de Nieuwe Steen nog net aan. Om de bouw van een IKEC niet te frustreren adviseren wij het college de koppeling tussen woningbouw en een IKEC los te laten.

Al jaren vraagt de pandeigenaar van de Verlengde Lageweg 19 toestemming voor de bouw van woningen in het kantoorpand. Enkele weken geleden bent u tot het inzicht gekomen dat het pand aan de Lageweg, gelegen aan de rand van de Kersenboogerd, geschikt is voor de realisering van jongerenwoningen. Het is vreemd dat op hetzelfde moment vanuit het niets door het college wordt voorgesteld naast het te transformeren pand een warmtecentrale te bouwen en daar zelfs bomen voor te willen kappen. Is er voor de plaatsing van een warmtecentrale geen betere plek te bedenken? Als onze fractie moet kiezen tussen jongerenwoningen of een warmtecentrale pal naast het pand, dan kiezen wij voor jongerenwoningen.

In het coalitieakkoord staat dat Hoorn in 2040 een klimaat-neutrale stad is. Volgens het akkoord worden 4400 woningen duurzaam gemaakt. Hoeveel van de 4400 woningen zijn intussen verduurzaamd? In het coalitieakkoord staat

dat de aanleg van een wijkpark in Bangert & Oosterpolder onderdeel is van een duurzame en innovatieve stad. Als dit zo is dan begrijpen we niet waarom geen duurzaamheidsgeld ingezet is voor de aanleg van het wijkpark. Wanneer wordt eindelijk de eerste boom voor de aanleg van een wijkpark B&O geplant en waarom heeft dit nog steeds niet plaatsgevonden ?

In de nacht van 9 op 10 januari 2005 zijn uit het Westfries Museum 24 schilderijen gestolen. Van de 24 schilderijen zijn er 5 doeken intussen terug en gerestaureerd. De afgelopen jaren heeft onze fractie diverse keren de President van de Oekraïne gevraagd ervoor te zorgen dat ook de andere 19 gestolen schilderijen terug komen naar Hoorn. Maandag 1 november hebben wij in een artikel van Martijn Mak (NHD) gelezen dat kunstdetective Arthur Brand rekening ermee houdt dat de 19 vermiste schilderijen op termijn gevonden en teruggegeven worden aan onze stad. Is het college door kunstdetective Brand over de ontdekking van de 19 gestolen geïnformeerd ? Verricht Arthur Brand nog officieel diensten voor het gemeentelijk museum of speurt hij persoonlijk naar de vermiste schilderijen. Hoe groot acht u de kans dat de gestolen schilderijen terug komen naar Hoorn ?

De laatste jaren vraagt onze fractie een snelle herontwikkeling voor sociale woningbouw van het terrein van de voormalige gevangenis de Glasbak. Medio 2022 start u gesprekken met het Rijksvastgoedbedrijf voor de herontwikkeling van deze locatie. In het belang van de woningbouw dringen wij erop aan deze gesprekken over de herontwikkeling nu al te starten.

Tijdens hevige regen lopen huizen onder water aan de Ged. Appelhaven en het Achterom. Wij hebben het college gevraagd onderzoek te doen naar de oorzaken en oplossingen voor te stellen voor de bestrijding van de wateroverlast. De resultaten van het onderzoek zijn intussen bekend. De wateroverlast wordt veroorzaakt vanuit de riolering en door de inrichting van de bovengrond. Wij begrijpen niet waarom het volgend jaar pas de gemeente met de bewoners van de Appelhaven en Achterom hierover in gesprek gaat. In het belang van de bewoners vragen wij zo snel mogelijk de voorstellen uit het Arcades-onderzoek uit te voeren zodat er een einde komt aan de wateroverlast in deze straten.

De aanvankelijk zeer slechte financiële positie van de gemeente is dankzij incidenteel extra geld van het rijk minder slecht. De acute financiële problemen zijn tijdelijk verdwenen maar de financiële zorgen op langere termijn blijven. De gemeenteraad en college moeten alert blijven en de lobby voor een betere financiële positie voor alle gemeenten op gang houden.

Wij danken wethouder van der Ven en de medewerkers Ramona Zandbergen, Patrick Laan en Jos Koopmans voor het samenstellen van de begroting 2022 en voor het beantwoorden van de vele vragen.

Algemene Beschouwing, uitgesproken tijdens de raadsvergadering 9 november 2021, namens Fractie Tonnaer door fractievoorzitter Roger Tonnaer.

Amendementen:

- geen extra financiële bijdrage van € 42.640,- aan Recreatieschap voor stadsstrand

- extra budget van € 20.000,- voor meer bloemmanden in de stad

- prijscompensatie voor subsidieontvangers

- in vier jaar afbouw financiële bijdrage aan Holland boven Amsterdam van € 86.000,- naar € 46.000,-

Motie:

- zo veel mogelijk verwijderde zebrapaden terug plaatsen